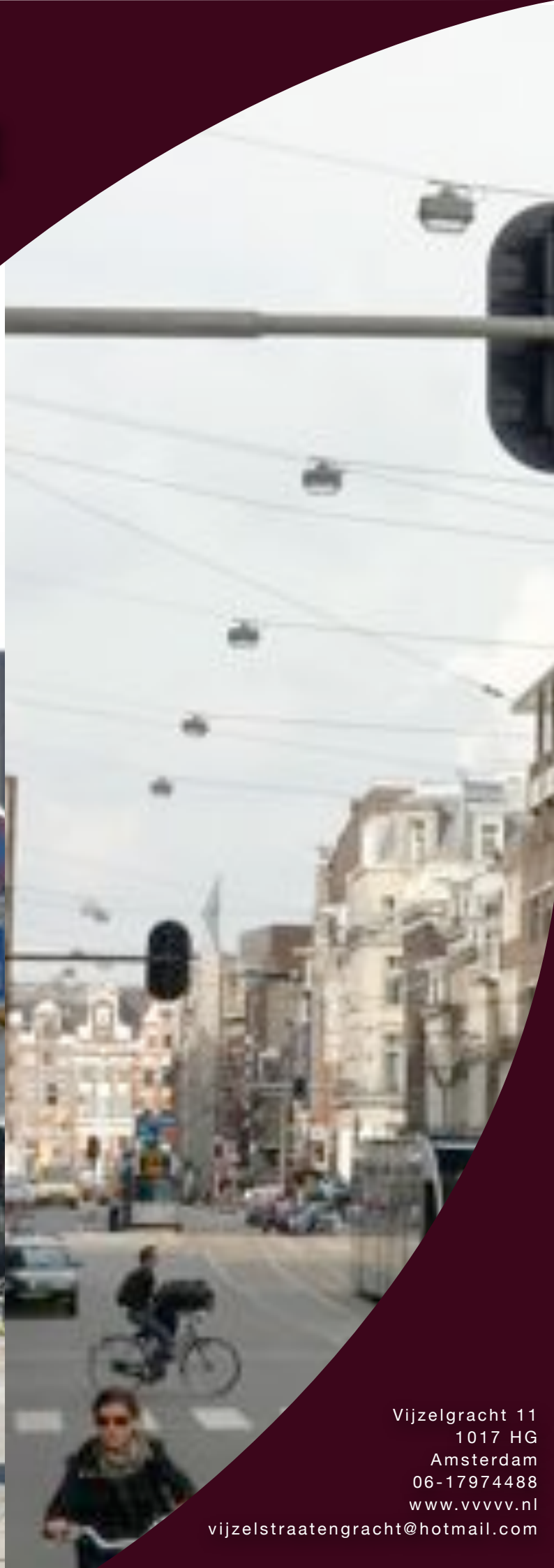


HERINRICHTING OPENBARE RUIMTE VIJZELSTRAAT

Ondernemersvereniging de Vijzel
Conceptversie 2
okt 2010



Vijzelgracht 11
1017 HG
Amsterdam
06-17974488
www.vvvvv.nl

vijzelstraatengracht@hotmail.com

Inhoudsopgave

Aanleiding	3
Doel	3
Inleiding	4
Planning projecten	4
Uitspraken en besluiten	4
2003	4
2004 Groen Links	5
2008 Gemeente Amsterdam	5
2009	6
Huidige situatie	7
Interview	7
Doelgroep	7
Functies	7
Panden	7
Huuverzicht verschillende buurten	8
Openbare ruimte	8
Voetgangers (2004)	9
Totale verkeersbewegingen 2010	10
Sterkte en zwakte	11

Toekomstbeeld	12
Interview	12
Doelgroep	12
Functies	12
Panden	12
Openbare Ruimte	12
Wensen van de ondernemers	14
Prioriteitenlijst	15
Creatieve ideeën	15
Conclusie	16
Uitvoering	16
Bijlage I Het gebied	17
Bijlage II Interview vragen	18
Bijlage III Resultaat interviews	20
Bijlage IV Ledenlijst	22

Aanleiding

De ondernemersvereniging de Vijzel heeft de afgelopen jaren nauwgezet de plannen voor de herprofilering van de Vijzelstraat gevolgd. Het plan is een onderdeel van de Rode Loper en is door het stadsdeel in de planning aan de Noord/Zuidlijn verbonden. Ook gebieden waar de Noord/Zuidlijn geen werkzaamheden meer gaat verrichten, maar die wel binnen de Rode Loper vallen moeten wachten op de herprofilering totdat de metro rijdt. Dit zal zijn in 2017. Daarna zal er begonnen worden aan de werkzaamheden voor de Rode Loper. De Vijzelstraat is in 2018 aan de beurt.

Tijdens het volgen van deze plannen, bleken er nieuwe plannen te komen om de Rode Loper uit te breiden over de Ferdinand Bolstraat en de Scheldestraat. Een duidelijk doorlopende winkelstraat door de stad vanaf het Centraal Station Zuid. De plannen in het Zuidelijke gedeelte komen onder de verantwoordelijkheid van Stadsdeel Zuid en de Centrale Stad.

Om het gebied economisch te stimuleren zou nu al begonnen kunnen worden met de herprofilering.

Ondernemers minder dan 10 jaar in de straat werkzaam zijn, hebben bij de aanvang van hun bedrijf rekening gehouden met een afzienbare termijn verbeterde straat. Een straat die zich als winkelstraat profileert.

Ook in het kader van de viering van het 400 jarig bestaan van de Grachten zou het aanspreken als een verbindingsstraat zoals de Vijzelstraat opgeknapt is. Zeker nu de Grachten opgenomen zijn in de Wereld Erfgoedlijst zal er bij de viering ook internationale aandacht zijn. Een moment om te laten zien dat er goed voor de stad gezorgd wordt.

Doel

Het doel is om te voorkomen dat ondernemers te straat verlaten door de vertraging van alle geplande projecten, de huidige overlast, verminderde aantallen bezoekers en het slechte imago.

Dit komt niet alleen voor uit de overlast van de werkzaamheden van de NZlijn. Door deze overlast is er alleen maar gelet op de Vijzelgracht terwijl de Vijzelstraat hier ook directe negatieve gevolgen van ondervindt. Bijvoorbeeld door de trechter-werking op de Vijzelgracht: Amsterdammers weten op een gegeven moment dat het handiger is om om te rijden.

Inleiding

In 1917 en 1926 werd de Vijzelstraat verbreed. Dit heeft het aanzicht en de functie van de straat veranderd. Ook na de bouw van het Duintjer gebouw in de jaren 70 is het aanzicht veranderd en verdwenen een aantal kleinschalige winkelfuncties. De aanwezigheid van de ABN in verschillende panden van de straat had een positieve werking op de detailhandel en horeca. Nu de ABN helemaal verdwenen is uit de straat is dat voordeel ook verdwenen.

De Vijzelstraat functioneert als een verkeersader richting Amsterdamse Binnenstad. De straat is over de gehele lengte geschikt voor tweerichtingsverkeer per auto. Via Rokin, Dam en Damrak leidt deze verbindingssader naar het Centraal Station

Door de Vijzelstraat rijden de tramlijnen 16, 24 en 25.

Planning projecten

De planning is dat de NZlijn zal gaan rijden in 2017. Het duurt nog 7 jaar voordat de straat zijn oude functies in volledigheid kan hervatten. Dat is lang, omdat de werkzaamheden al in 2000 begonnen. Voor de ondernemers in de straat betekent dat straks dat ze 17 jaar te maken hebben gehad met andere aantallen woon/werk-, voetgangers- en fietsverkeer. Door de verschillende opbrekingen, maar ook omdat Amsterdammers zich bewust zijn van de bouw en de straat mijden. Ook onder het negatieve nieuws rondom de Vijzelgracht heeft de straat te lijden.

Op dit moment wordt ook de verbouwing van het Duintjer gebouw gepland in de aankomende jaren. Dit betekent dat er geen bedrijvigheid zal zijn in dit grote gebouw en dat het aanzicht van het gebouw minder aantrekkelijk zal zijn. Natuurlijk zien we uit naar het resultaat, maar net zoals bij de NZlijn duurt dat even en moet iedereen in de tussentijd zien er het beste van te maken.

Deze 2 grote projecten in de straat zullen uiteindelijk ook zo hun bijdrage leveren aan het economisch herstel, maar niet zo direct als een straatinrichting vermag. De verbreding van en de verandering van kleur van het trottoir en de verlaging van de rijsnelheid zullen de straat een veel aantrekkelijker beeld geven. De straat kan dan behalve doorgangsweg ook dienen als uithangbord van het winkelgebied en als prettige verbindingsweg tussen andere populaire winkelgebieden.

Uitspraken en besluiten

2003

In 2003 initieerde het stadsdeel het Rode Loperproject. De bedoeling is dat met de oplevering van de Noord/Zuidlijn het tracé erboven opnieuw is ingericht en een prachtige entree van de binnenstad vormt. Vanuit het Centraal Station de stad in, maar ook bovenkomend vanuit de Noord/Zuidlijn. Het gebied, sleets inmiddels, is sinds 1993 niet meer opgeknapt. Het project wordt voorbereid samen met dIVV, dRO en het PMB. Voor het verkeer op de hoofdnetten Fiets, Openbaar Vervoer en Auto is de centrale stad verantwoordelijk, voor de voetganger, het verblijven en de inrichtingskwaliteit, stadsdeel centrum. Het is een coalitieproject tussen de Centrale Stad

en het Stadsdeel. Momenteel is ook het 1012-project in uitvoering, dat postcodegebied 1012 veiliger, fraaiër en leefbaarder moet maken. De herinrichting van het Damrak is daarin benoemd tot sleutelproject.

Flexibele planning:

De uitvoeringsplanning hangt samen met de oplevering Noord/Zuidlijn: in 2010 zijn materiaalproefvakken aangelegd ter hoogte van C&A; aangevangen met de herinrichting wordt met het Damrak (aansluiting op boorpassage in 2011 en sleutelproject van 1012).

Verdere data:

inrichting Rokin tussen Munt en Spui, Oude Turfmarkt 2013/2014;

Rokin tussen Dam en Spui 2013;

Vijzelstraat/gracht, Nieuwe Vijzelstraat 2014;

Bron: Verslag bijeenkomst NvU Rode Loper - Vijzelstraat/Vijzelgracht e.o. - dinsdag 27 januari 2009 Gebouw De Bazel

2004 Groen Links

Breng bij herprofileringen het aantal (toekomstig verwachte) voetgangers in beeld, en pas de prioriteitsvolgorde (eerst voetgangers, fietsers en OV, daarna de auto), alswel de gedifferentieerde voetgangersnorm daarna expliciet toe, desnoods ten koste van weggebruikers of functies die op die locatie minder prioriteit hebben. Creëer voldoende ruimte voor voetgangers door de ruimteclaims op het profiel te beginnen vanaf de gevel in plaats vanaf het midden van de rijbaan. Begin hiermee bij het oplossen van resterende knelpunten voor voetgangers op de Rode Loper, namelijk op de Vijzelstraat en rond de Munt. Met andere woorden: start met het maken van heldere keuzes!

Bron: Nieuw Perspectief voor de Vijzelstraat, Groen Links 2004

2008 Gemeente Amsterdam

Op 3 december 2008 presenteerden de gemeente en Stadsdeel Centrum de uitgangspunten bekend voor de herinrichting van de 'Rode Loper'. De openbare ruimte van Damrak tot aan de Nieuwe Vijzelstraat vormt een belangrijke entree tot de stad. Deze toegang tot de stad zal uitgroeien tot een schitterend gebied met allure, waar bezoekers zich welkom voelen. De komst van de Noord/Zuidlijn is een belangrijke aanleiding om de openbare ruimte boven het tracé aan te pakken.

Bron: www.centrum.amsterdam.nl

“Een mooie Rode Loper Het zal niemand in de stad zijn ontgaan: er wordt hard gewerkt aan een metrolijn die Amsterdam Noord en Zuid met elkaar verbindt. Als de werkzaamheden aan de Noord/Zuidlijn zijn afgerond, wordt de openbare ruimte bovengronds - de ‘Rode Loper’ - opnieuw ingericht. “

Bron: Gemeente Amsterdam 28-04-2008 in het Stadsdeel Nieuws

2009

Ter bespreking en voor kennisgeving aannemen de besluiten van het College van B&W d.d. 30 juni 2009 waarbij het College heeft ingestemd met:

- b. het nog niet overgaan tot definitieve besluitvorming inzake de uitgangspunten voor de Vijzelstraat / Vijzelgracht in afwachting van de uitkomsten van nader onderzoek over tijdens de inspraak ingebrachte alternatieven met betrekking tot de mogelijkheid om de tramhaltes op de bruggen te concentreren. Door een dergelijke concentratie zou meer voetgangersruimte gecreëerd kunnen worden. Het onderzoek vindt plaats in de fase van het Voorlopig Ontwerp. Bij dit onderzoek kunnen ook verdergaande voorstellen met betrekking tot de stadshartlus alsmede de suggestie van de Amsterdamse Raad voor de Stadsontwikkeling (ARS) inzake een T-kruising bij het Weteringcircuit aan de orde komen;
- d. de opdracht tot het onderzoeken naar mogelijkheden om de uitvoering van delen van de Rode Loper los te koppelen van de uitvoeringsplanning van de Noord/Zuidlijn;
- Ad 1b. Definitieve besluitvorming Vijzelstraat / Vijzelgracht Het verleggen van de tramhaltes vergroot het voetgangersgebied aanmerkelijk. Tijdens de inspraak hebben vooral insprekers van de Vijzelstraat zich daarvoor uitgesproken en zelf alternatieven ontwikkeld die nog meer ruimte opleveren. Voorgesteld wordt om in de definitieve NvU nog geen besluit te nemen over het definitieve ontwerp van de Vijzelstraat. De tijdens de inspraak ingebrachte alternatieven worden in de fase van het Voorlopig Ontwerp nader onderzocht. Over dit Voorlopig Ontwerp van de Vijzelstraat / Vijzelgracht zal op een later moment separate besluitvorming dienen plaats te vinden.

Huidige situatie

Interview

In de periode juni-september 2010 zijn er onder de ondernemers en pandeigenaren in de Vijzelstraat 24 interviews afgenomen. Hierin is gevraagd naar hun mening over de huidige straatinrichting, ideeën voor verbetering en hun toekomstvisie van hun eigen zaak. In bijlage IV is een tabel te met de resultaten uit deze interviews.

Doelgroep

De doelgroep waar het voor de ondernemers om draait, bestaat uit:

- Amsterdammers, buurtbewoners, winkelend publiek en woon/werk verkeer
- Buitenlandse dag- en verblijfstoeristen
- Binnenlandse dag- en verblijfstoeristen
- Zakelijke bezoekers

Functies

Er zijn 95 bedrijfsingangen tussen de Munt en de Weteringcircuit, waar 98 ondernemingen gehuisvest zijn. In de Bazel zitten 3 ondernemingen, in Maison Descartes 2, en in Het Albus Grand Hotel 2. Deze zijn alle 7 vanaf de straat bereikbaar. Van deze 98 ondernemingen zijn er 60 lid van de ondernemersvereniging, dat is 61%. De Vijzelstraat alleen bestaat uit 52 ondernemingen, waarvan 36 leden, dat is 69%. Van deze 52 ondernemingen zijn er 44 winkelfuncties, hiervan zijn er inmiddels 2 winkels leeg, 2 bijna weg en 4 weg zodra het Duintjergebouw verbouwd gaat worden. Van de 36 overige winkelfuncties, was het mogelijk om 24 interviews af te nemen.

Uit de interviews komt naar voren dat vooral de meeste ondernemers ontevreden zijn met de straat en met de uitvoering van de geplande taken. Sommige nieuwe ondernemers hebben in hun bedrijfsvorm rekening gehouden met het straatbeeld en zorgen dat zij niet alleen afhankelijk zijn van hun winkel in de Vijzelstraat. Zij halen hun inkomsten ook uit andere activiteiten zoals bijvoorbeeld het internet.

De grootste bedrijvigheid in de straat vindt overdag en in het begin van de avond plaats. De straat wordt voornamelijk gebruikt als doorgangsweg.

Het aanbod in de Vijzelstraat bestaat uit 26 detailhandel, 15 horeca, 4 cultuur en 7 kantoor.

Eigenlijk alle ondernemers zijn tevreden over de samenwerking met anderen. Vele vinden het positief dat er een Ondernemersvereniging is en zien het voordeel van een straat als één geheel.

Panden

De straat bestaat aan de westzijde vooral uit grote panden, waarvan een aantal een monumentaal karakter hebben. De oostzijde bestaat bijna helemaal uit kleinere panden, waarvan er ook een

aantal een monumentaal karakter hebben. Een paar geleden heeft NV Stadsgoed een aantal van deze panden gerenoveerd. Dit heeft het aanzien zeer verbeterd. Bijna alle panden zijn goed onderhouden. Alle ondernemers zijn tevreden over hun eigen pand, sommigen hebben wel een mening over het aanzicht van winkels van anderen.

Het huurniveau loopt erg uiteen. Hier worden de grote panden niet in meegerekend. Deze zijn vaak in eigen beheer en bij hotels is de oppervlakte berekening anders dan bij de detailhandel. In onderstaand tabel worden de prijzen vergeleken met andere buurten. De Vijzelstraat heeft het grootste verschil in de huurprijs in één straat.

Huuroverzicht verschillende buurten

Locatie/winkelgebied			2009		2008	
			Van	Tot	Van	Tot
9-straatjes			500*	700	450	600
Damrak, Beurspassage			900	1100	900	1100
Damstraat, Oude Doelenstraat, Oude en Nieuwe Hoogstraat			400	900	400	900
Haarlemmerstraat/-dijk			225	450	225	500
Kalverstraat			2200	2800	2200	3000
Nieuwendijk			800	2200	800	2200
P.C. Hoofstraat			900	1500	900	1300
Utrechtsestraat			400	750	400	750
Warmoesstraat, Zeedijk			125	400	125	400
Vijzelstraat	175	480	175	480	175	480
Vijzelstraat bij Munt, Reguliersdwarsstraat	750	1250	750	1250	750	1250
Vijzelgracht			175	250	175	250

Openbare ruimte

De meeste ondernemers zijn tevreden over de frequentie van de reiniging. Een aantal vindt wel dat het vuil vroeger kan of in ieder geval consequenter opgehaald kan worden. Soms ligt het vuil tegen het middaguur nog op straat. Dit bevordert niet het aanzicht van het winkelgebied. Er zijn weinig problemen met graffiti. De graffiti die er is zit vooral op de standers van het NH Carlton hotel.

Er is wel een groot fietsparkeer probleem en alle ondernemers hebben daar opmerkingen over gemaakt. Het fietsenprobleem is het grootst bij Pathé en onder de galerij van het Duintjergebouw. Maar ook op de hoek van de Albert Heijn is er te weinig parkeer gelegenheid voor fietsen. Onder de galerij van het Duintjer gebouw is er wel veel plek meer deze is zeer onhandig gestructureerd. Op de grachten zijn een paar nietjes en voor de winkels is geen plek, omdat de stoep erg smal is. Dit tot irritatie van de ondernemers, bewoners en het winkelend publiek.

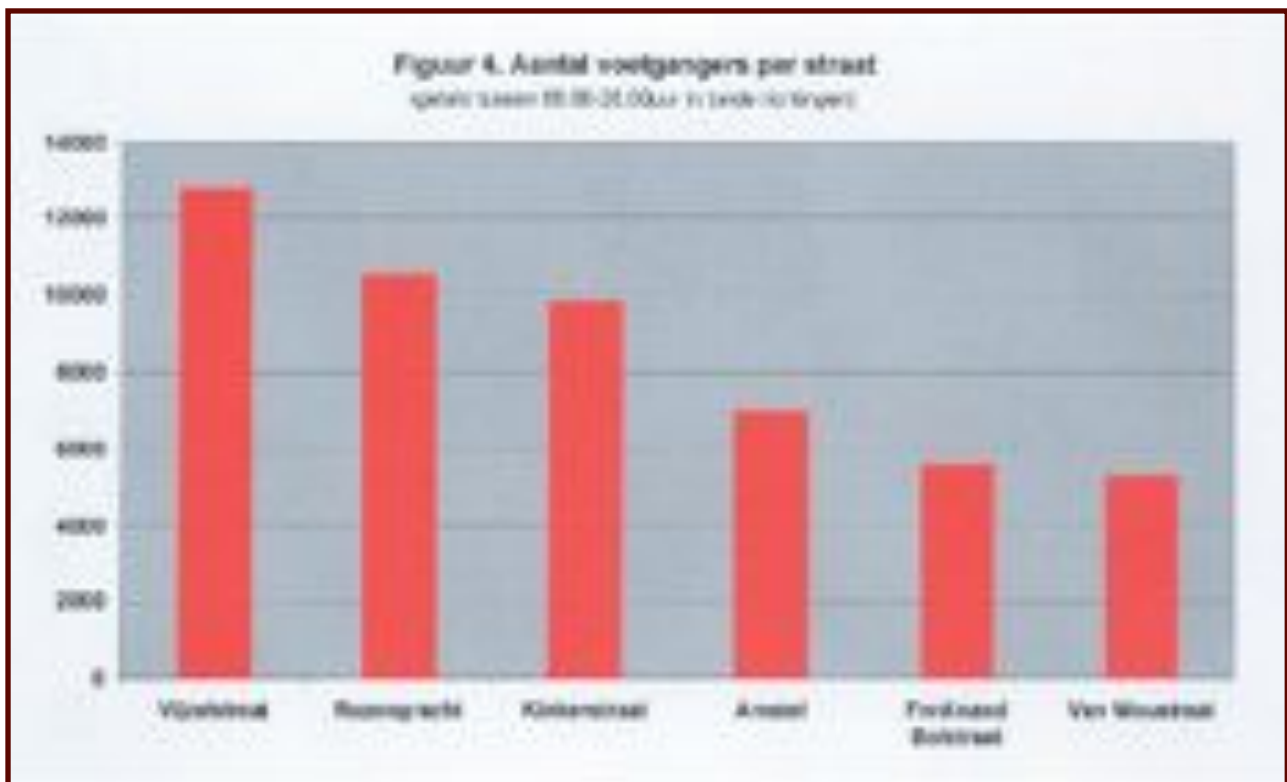
Het aantal verkeersbewegingen in de Vijzelstraat is groot. Zowel het kruispunt bij de Kerkstraat als het kruispunt bij de Herengracht worden door de ondernemers aangeduid als onveilig.

Het aangezicht van de Vijzelstraat is nu rommelig. De verkeersfunctie overheerst, de grote bebouwing overschaduwet en er is weinig kleur of groen. De meeste mensen zien de straat als doorgangsweg, als een routeversneller. Anderen zien het als hoogstandjes van de architectuur. Sommigen vinden het leuk dat er kleine en aparte winkeltjes zijn, anderen hebben geen weet van deze winkeltjes.

Op verschillende plekken zijn de stoepen heel smal en kennen ze een ophoging. Deze ophoging maakt het voor de fietser niet eenvoudig om af te stappen en zijn weg via de stoep te vervolgen. Door deze ophoging wordt ook de stoep voor de wandelaars versmald. In deze verhoging zitten putten die bij overmatige regenbuien vollopen. Omdat de stoep aflopend is naar de winkelpanden, komt daar het water zo nu en dan binnenlopen.

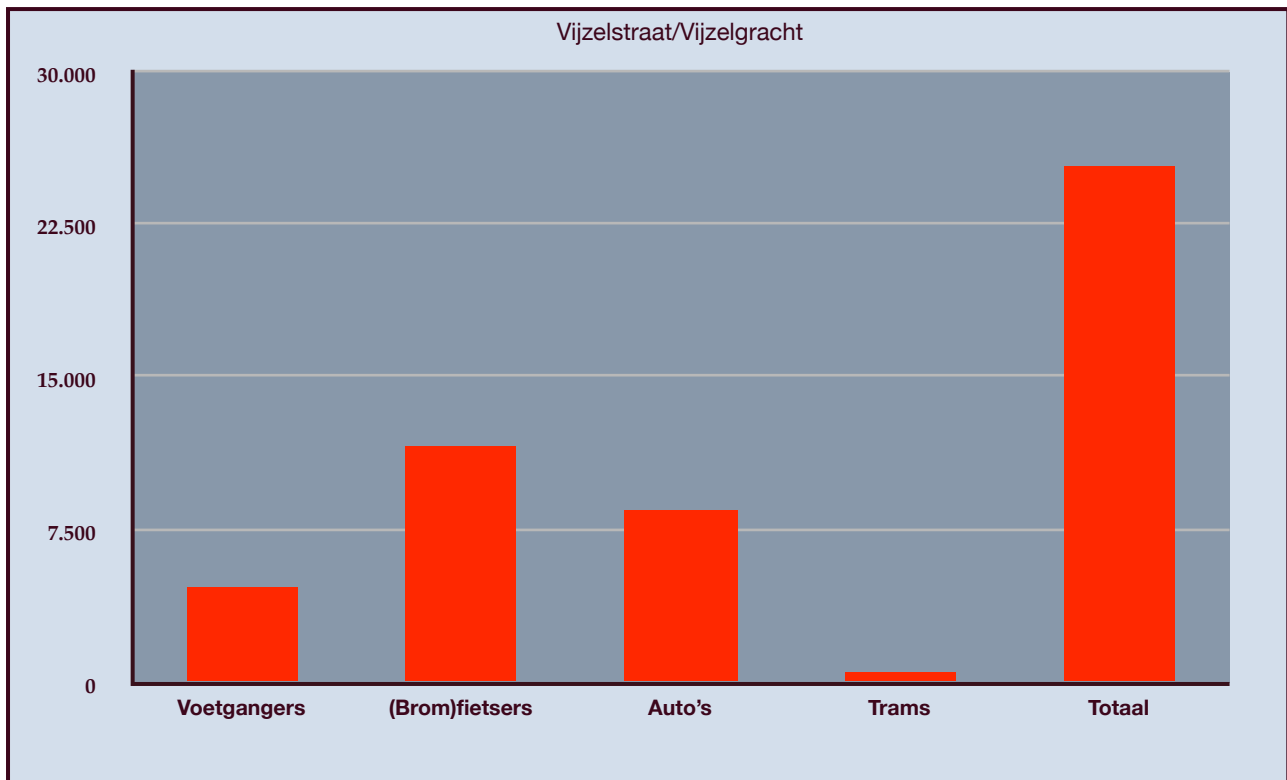
De Vijzelstraat is een hoofdnet voor het openbaar vervoer en fiets, maar geen hoofdnet voor de auto. Dit in acht genomen zou meer aandacht voor voetgangers in plaats van auto's op zijn plaats zijn.

Voetgangers (2004)



In 2004 heeft de gemeente voor het laatst het aantal voetgangers geteld.. (Bron: DRO, 2004)

Totale verkeersbewegingen 2010



In 2001 werd door de TU Delft een maat voor voetgangerscomfort opgesteld, afhankelijk van de breedte van het trottoir en de omvang van de voetgangersstromen. Deze maat leerde dat straten met 5.000 voetgangers per etmaal in ieder geval 2 meter vrije trottoir-ruimte nodig hebben aan weerszijde van de straat. Voegen we hier 1,5 meter ruimte voor obstakels aan toe dan is een minimale maat van 3,5 meter uitgangspunt. Voor straten met 10.000 of meer voetgangers per etmaal, zoals Vijzelstraat, Rozengracht, Kinkerstraat en de Van Wou, kan hiermee niet worden volstaan. Voor dergelijke straten is een trottoir-ruimte van minimaal 5 meter nodig aan in ieder geval één zijde van de straat, inclusief eventuele obstakels, aldus de Dienst Ruimtelijke Ordening destijds op basis van het rapport van de TU Delft.

De ondernemers oordelen dat de straat een snelweg verlichting heeft en geen winkelstraat verlichting. Daarbij komt dat door de hoog geplaatste verlichting de stoepen nauwelijks verlicht worden. Dit komt op donkere momenten niet ten goede van de veiligheid.

Sterkte en zwakte

Sterkte:

- veel passanten
- monumentaal karakter
- architectonische interessante grote gebouwen
- doorgang naar andere populaire gebieden
- divers en uniek winkelaanbod
- bereikbaarheid vanuit 17 straten die allen uitkomen op de Vijzelstraat
- in de straat en omgeving zijn goede hotels gevestigd
- centrale ligging
- aanbod voor zowel toeristen als buurtbewoners
- goede mix van hoogwaardige en kleinschalige winkels

Zwakte:

- grauwe aanblik
- slechte verlichting
- smalle trottoirs
- gevaarlijke kruispunten
- hoge verkeerssnelheid (ook trams)
- veel minder verkeersbeweging sinds 2000
- geen aanwezigheid van kunst
- weinig rustpunten (bankjes, terrassen)
- fietsenprobleem
- geen laad en los plekken
- afwezigheid van groen
- afval soms te lang op straat
- verstopping putten

Toekomstbeeld

Interview

De meeste ondernemers hebben een positief toekomstbeeld. Sommigen koppelen dit oordeel aan de in het vooruitzicht gestelde verbeteringen. Anderen anticiperen hier niet perse op.

Niet iedereen denkt over 10 jaar nog in de Vijzelstraat te ondernemen. Hier bestaan verschillende redenen voor, maar deze hebben niet altijd te maken met de inrichting van de straat. Het omgekeerde echter geldt voor bijna iedereen. Als de straat volledig opgeknapt is en er worden meer voetgangers aangetrokken die plezieriger kunnen winkelen, dan ziet iedereen dat als vooruitgang voor de straat en zijn eigen zaak. Bij dit toekomstbeeld denkt bijna iedereen over 10 jaar nog in de Vijzelstraat te ondernemen.

Doelgroep

De doelgroep zal nagenoeg niet veranderen. De mobiliteit van deze doelgroep echter wel. Dit zal komen door de aanwezigheid van de NZlijn en de plaatsing van de uitgangen bij de halte van de Vijzelgracht. Maar ook door 2 extra haltes in de straat als de trams op de bruggen zullen stoppen. Wat betreft de lange afstand reizigers zal er misschien een deel van het woon/werk verkeer helemaal niet meer door de Vijzelstraat komen.

Functies

Alle winkelpanden zullen actief gebruikt worden. Het aanbod zal nog meer divers zijn, met kleine aparte winkels die naast huidige publiek ook een heel eigen publiek aantrekken. Er zal meer horeca zijn, met meer terras mogelijkheden dan nu.

Panden

De verzorging van de panden zal het aanzicht verbeteren. Een aantal puien zal opgeknapt moeten worden en dat geeft de straat een schoner en aantrekkelijker beeld.

Openbare Ruimte

Door de trottoirs te verbreden en meer terrassen toe te laten, zal het een aantrekkelijker winkelgebied worden. Wanneer het gebied een 30 km zone wordt zijn er meteen de algemene voordelen:

- Het snelheidsverschil tussen langzaam en snel verkeer neemt af.
- Auto's die 30 km/h rijden hebben een kortere remweg dan auto's die 50 km/h rijden.
- Een 30km-zone is milieuvriendelijker doordat auto's er dankzij hun lagere snelheid minder fijnstof uitstoten.

- Hoe hoger de snelheid van een voertuig, hoe meer lawaai het produceert met zijn motor, door de rijwind en door het contactgeluid van de banden op het wegdek. Een lagere snelheid gaat logischerwijs gepaard met minder geluidsoverlast.

en een algemeen nadeel:

- de doorstroming van het gemotoriseerd wegverkeer zal wellicht negatief beïnvloedt worden.

In de Concept-Nota van Uitgangspunten voor de herinrichting van de Rode Loper staat een duidelijke prioriteitsstelling wat betreft vier verkeerssoorten:

1. de voetganger krijgt de hoogste prioriteit. Het gaat dan om de wandelaar, de openbaarvervoergebruiker, de klant, de toerist. De kwaliteit van het trottoir als verblijfsruimte moet beter;
2. de fietser. Meer vrij-liggende fietspaden en fietsstroken. Ruimte om fietsen te parkeren;
3. het openbaar vervoer: snelheid staat voorop, zowel om de reiziger optimaal te bedienen als vanwege de exploitatie. Zo min mogelijk hinder van andere verkeerssoorten;
4. de auto. Daarbij geniet het noodzakelijk autoverkeer prioriteit boven het niet- noodzakelijk autoverkeer. Niet-noodzakelijk autoverkeer definiëren wij als bezoekersverkeer, touringcarbussen en autoverkeer dwars door het stadshart, samen ca. 50% van het autoverkeer in het Centrum.

In deze prioriteitsstelling kunnen wij ons volledig vinden. Maar hoe wordt dat vertaald in een basisontwerp voor de Vijzelstraat?

1. de voetganger heeft in het bestaande profiel een trottoir van 3.20 m ter beschikking. In het voorgestelde ontwerp is dat 3.50 m. Het verschil is marginaal. Het laden en lossen moet bovendien ook op dit trottoir plaatsvinden. Nu kan dat nog in de parkeerstrook. Met een vrachtwagen op het trottoir en een fiets tegen de gevel kan de voetganger c.q. rolstoelgebruiker nauwelijks passeren.
2. de fietser blijft aangewezen op fietsstroken. Er is onvoldoende voorzien in vrij-liggende fietspaden. Er is geen ruimte voor fiets-parkeren, behalve wellicht in een ondergrondse stalling bij station Vijzelgracht. Dat is voor het grootste deel van de Vijzelstraat te ver.
3. de tram krijgt in de richting stad uit te maken met medegebruik van al het autoverkeer. Dit leidt onherroepelijk tot een lagere snelheid van de tram en een groter risico van stremmingen.
4. het autoverkeer blijft net als nu in twee richtingen rijden. Alleen de snelheid stad uit wordt belemmerd door de noodzaak mee te rijden met de tram op de trambaan. Dat kan tot filevorming leiden, met name bij de haltes.

De prioriteiten uit de uitgangspunten zijn in deze uitwerking nauwelijks terug te vinden. De grote verliezer is hier het tramverkeer, zonder dat dat veel profijt oplevert voor voetganger en fiets. De gewenste verbetering van het verblijfsklimaat komt hierdoor onvoldoende uit de verf. Dat is door de aanwezigen op de inspraakavond over de Vijzelstraat als onderdeel van de Rode loper ook duidelijk naar voren gebracht.

Bron: Groen Links Manifest Amsterdam Autoluw 25 mei 2009

Wensen van de ondernemers

Tussen 2007 en 2009 heeft de ondernemersvereniging haar mening over de herprofilering geuit en deze zijn opgenomen in tekeningen die het bureau B+B heeft gecreëerd. In deze tekeningen wordt duidelijk dat de vereniging de volgende zaken wil realiseren:

- 1 tramspoor tussen de bebouwing en op de bruggen de splitsing van deze tramlijn. Er kan dan toch in beide richtingen gereden worden. De situatie is vergelijkbaar met de tramverbindingen op de Utrechtse- en Leidsestraat.
- Gemotoriseerd vervoer rijdt in beide richtingen over de trambaan.
- De stoep aan de oostzijde heeft een breedte van 5 meter.
- De stoep aan de westzijde heeft een breedte van 5 meter.
- De stoepen zijn roze van kleur.
- Fietser rijden op een fietsstrook op de rijbaan.
- 30 km zone



Collage Sidewalk Vijzelstraat, Bureau B+B 2007

In de nota van uitgangspunten van de Rode Loper, staat naast het behoud van bereikbaarheid en doorstroming, verbetering verkeersveiligheid en luchtkwaliteit en de toepassing van duurzame materialen ook dat er meer ruimte voor voetgangers en een entree met uitstraling moet komen. De plannen van de vereniging komen daarmee overeen. En deze plannen zijn destijds ingediend bij het Stadsdeel.

Uit de interviews bleek dat de ondernemers nog andere wensen hebben:

Prioriteitenlijst

- Gevelverlichting of lantaarnpalen. In ieder geval verlichting die de stoep verlicht en de rijweg. Dit met betrekking tot de veiligheid en een minder grootstedelijke sfeer. Dit moet rondschijnend licht zijn.
- Laad- en losplekken per blok.
- Plantenbakken aan de bruggen, boven het water op zekere afstand van de brugrand.
- Entree van de straat bij het Muntplein verbeteren.
- Verandering parkeerbeleid omtrent stopverbod.
- Veilige kruispunten.
- Extra oversteek plaatsen.
- Duidelijke weg-bewijzeringen op het Muntplein.
- Een centraal punt voor de vuilnisverzameling.
- Een tourbus afzetplek op de Weteringcircuit.
- Meer terrassen. Ook op de hoeken van de grachten.
- Rondschijnende verlichting op de bruggen.
- Fietsenpontons in de grachten.

Creatieve ideeën

- Een rails (misschien tijdelijk) tussen het Duintjergebouw en tegenoverliggende panden. Over deze rails bewegen kunstwerken op en neer.
- Een eenheid van uithangborden.
- Kiosken of bloemenstalletjes.
- 1 of 2x per jaar en Vijzelstraatfestival.
- Straatmarketing.
- Banieren.
- Fietsplekken in de zijstraatjes.
- De begane grond van Pathé de Munt als een grote fietsparkeergarage.
- Plantenbakken in de straat en meer groen.
- Aantrekken van bedrijven rondom een thema, bijvoorbeeld een maatschappelijk verantwoorde onderneming.
- Een kunstbeeld of een wisselende expositie op de Vijzelgracht of iets anders aantrekkelijks voor toeristen om te fotograferen.
- Urbanisatieplan.
- Maak borden over de straatgeschiedenis of buurtgeschiedenis.

Conclusie

Over het algemeen is iedereen het er over eens dat de Vijzelstraat zo snel mogelijk geherprofileerd moet worden. De herinrichting van de straat brengt zowel voordelen mee voor de ondernemers en buurtbewoners als voor alle andere gebruikers van de straat.

Wel vindt iedereen dat als de herprofilering doorgaat er vooraf heldere plannen moeten zijn van de verschillende werkzaamheden en de daaraan gekoppelde bedrijven. Ook de planning moet goed op elkaar afgestemd zijn.

De Vijzelstraat zou opgeknapt kunnen worden als pilot-stuk van het Rode Loper gebied. Materialen kunnen op deze manier getest worden, maar ook kan er na de herprofilering alvast een verschuiving plaatsvinden in de beweging van toeristen en andere weggebruikers.

Uitvoering

Stadsdeel Centrum en de Centrale Stad zijn verantwoordelijk voor de herinrichting. De Ondernemersvereniging neemt de verantwoordelijkheid voor de imago verbetering en promotie. De ondernemers en de onroerend goed eigenaren zijn verantwoordelijk voor het onderhoud en de uitstraling van de puien.

Het dient aanbevelingen om alle diensten en bedrijven (Waternet, Liander etc.) te vragen of er nog plannen zijn voor de komende jaren en waar dat kan deze te combineren.

Bijlage I Het gebied



Bijlage II Interview vragen

Vragen
Bedrijf
Activiteit
Eigenaar pand
Huurprijs
Oppervlakte
Wanneer ben je hier gevestigd?
Waarom in de Vijzelstraat?
Heden
Tevreden over de omzet nu?
Wat vind je van de openbare ruimte?
Omgang met burenen?
Samenwerking gemeente?
Toekomst
Wat is je toekomstperspectief? Gaat je onderneming groeien, gelijk blijven of dalen in omzet?
Hoe denk je dat dit zal zijn na de herprofilering?
Ondernemersvereniging
Ben je lid? Wil je dat worden? Zo nee waarom niet?
We delen de ondernemingen in in K(klein), M(middel) en G(Groot). Wat vind je zelf?
Wat verwacht je van de vereniging?
Heb je interesse in een veiligheidsscan?
Eventuele verbeteringen
Heb je interesse in een energiezuinig milieuplan?
Wat vind je van een gezamenlijk marketingplan?
Klanten
Wat vind je van de onderhoud van de panden?

Vragen

Wat vind je van de winkelomgeving?

Wat vind je van de variatie van het winkelaanbod?

Wat vind je van het onderhoud van de openbare ruimte?

Aanvullingen

Bijlage III Resultaat interviews

Tevreden over de omzet nu?

Functie	ja	gaat wel	nee	totaal
Detailhandel	12	2		14
Horeca	6	2	2	10
Totaal	18	4	2	24

Wat vind je van de openbare ruimte?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	4	5	5		14
Horeca	1	4	5		10
Totaal	5	9	10		24

Omgang met burens?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	12	1		2	15
Horeca	8	1			9
Totaal	20	2		2	24

Samenwerking gemeente?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	8	6			14
Horeca	2	6	2		10
Totaal	10	12	2		24

Hoe denk je dat dit zal zijn na de herprofilering?

Functie	beter	hetzelfde	slechter	n.v.t.	totaal
Detailhandel	12	1		1	14
Horeca	8	2			10
Totaal	20	3		1	24

Heb je interesse in een energiezuinig milieuplan?

Functie	ja	misschien	nee	aanwezig	totaal
Detailhandel	1	4	2	7	14
Horeca	4	3		3	10
Totaal	5	7	2	10	24

Wat vind je van een gezamenlijk marketingplan?

Functie	goed	matig	slecht	weet niet	totaal
Detailhandel	13			1	14
Horeca	9			1	10
Totaal	22			2	24

Aantal klanten (in de afgelopen 5 jaar)

Functie	afgenomen	goed	matig	slecht	toegenomen	totaal
Detailhandel		8	2	4	1	15
Horeca		1	6	1	1	9
Totaal		9	8	5	2	24

Belangrijkste klanten?

Functie	Amsterdammers	toeristen binnenlands	toeristen buitenlands	zakelijk	totaal
Detailhandel	11	1	2		14
Horeca	5	1	4		10
Totaal	16	2	6		24

Tevreden over eigen pand?

Functie	ja	matig	nee	totaal
Detailhandel	9	5	1	15
Horeca	8		1	9
Totaal	17	5	2	24

Wat vind je van de onderhoud van de panden?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	7	5	1	1	14
Horeca	2	7	1		10
Totaal	9	12	2	1	24

Wat vind je van de winkelomgeving?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	11	3			14
Horeca	4	6			10
Totaal	15	9			24

Wat vind je van de variatie van het winkelaanbod?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	2	10	3		15
Horeca		4	5		9
Totaal	2	14	8		24

Wat vind je van het onderhoud van de openbare ruimte?

Functie	goed	matig	slecht	n.v.t.	totaal
Detailhandel	4	7	3		14
Horeca	1	4	5		10
Totaal	5	11	8		24

Bijlage IV Ledenlijst

Bedrijf	Adres	Lid
The Natural Health Company	Vijzelstraat 1	ja
Foto Studio Heno	Vijzelstraat 3	
Asian Kitchen	Vijzelstraat 5a	
Pathe de Munt	Vijzelstraat 15	ja
Aurora-Kontakt	Vijzelstraat 27-35	ja
Cafe de Vijzel	Vijzelstraat 37	
Cafe Feijoa	Vijzelstraat 39	
Restaurant Bella Regina	Vijzelstraat 41	
Restaurant Get Together	Vijzelstraat 43	
The Albus Grand Hotel	Vijzelstraat 47-49	ja
City Optiek	Vijzelstraat 51	ja
Dirk Witte	Vijzelstraat 53-55	ja
Palthe Stomerijen	Vijzelstraat 59	
Banks Mansion Hotel	Herengracht 519-525	ja
Herengracht 498	Herengracht 498	ja
The Jack Stafford Colection	Vijzlestraat 67	ja
Zen Interiors	Vijzelstraat 69	ja
De Kunstboer	Vijzelstraat 71	ja
Content Uitzendbureau	Vijzelstraat 73-75	
Independent Outlet	Vijzelstraat 77	
Hypotheekvisie	Vijzelstraat 79	ja
Azijnman Opticiens	Vijzelstraat 81	ja
Antiquariaat	Vijzelstraat 83	ja
Personal Partner	Vijzelstraat 85	
Hanazuki	Vijzelstraat 87	ja
Pesto Presto	Vijzelstraat 89	ja
Tabakwinkel Techador Shah	Vijzelstraat 91	ja
Croissanterie 93	Vijzelstraat 93	ja
Joker Wear & Tattoo	Vijzelstraat 95	ja
Soprano Lunchroom	Vijzelstraat 97	ja
Edessa Stomerij en Kledingreparatie	Vijzelstraat 99	
Antiquariaat 't Portaal	Vijzelstraat 101	

Bedrijf	Adres	Lid
Mellow Yellow Lounge	Vijzelstraat 103	
Acht Sneakers & Shirts	Vijzelstraat 105	ja
Vlaams Broodhuys	Vijzelstraat 107-109	ja
	Vijzelstraat 111	
Albert Heijn	Vijzelstraat 113-117	ja
SYU	Vijzelstraat 125	
Organic	Vijzelstraat 127-129	ja
	Vijzelstraat 131	
Nepal Giftthouse	Vijzelstraat 133	
Go Fresh Shop	Vijzelstraat 135	
Village Bagels	Vijzelstraat 137	ja
Cafe Bistro De Fles	Vijzelstraat 137	ja
Cafe Myrabelle	Vijzelgracht 1	ja
Caffe Restaurant Panini	Vijzelgracht 3-5	ja
Runnersworld	Vijzelgracht 7	ja
Tabakwinkel Techador Vijzeltje	Vijzelgracht 9	ja
Je boek in de winkel	Vijzelgracht 11	ja
Quantas Reisburo	Vijzelgracht 13	ja
Patisserie Holtkamp	Vijzelgracht 15	ja
That's More	Vijzelgracht 17	
Apotheek Koek, Shaeffer & van Tijen	Vijzelgracht 19	ja
Het Juridisch Loket	Vijzelgracht 21-25	ja
Hart's Wijnhandel	Vijzelgracht 27	ja
	Vijzelgracht 29-31	
Mellow Yellow	Vijzelgracht 33	ja
Veenendaal de la Haye	Vijzelgracht 35	ja
M. Rogh Groente & Fruit	Vijzelgracht 37	ja
Antiques & Trends	Vijzelgracht 39	ja
De Badjassenwinkel	Vijzelgracht 41	ja
Cafe Nero	Vijzelgracht 43	ja
	Vijzelgracht 45	
Van Dulst Kapsalon	Vijzelgracht 47	ja
Little	Vijzelgracht 47 sous	
Le Mortier	Vijzelgracht 49	ja
Oskar Travel	Vijzelgracht 51	ja

Bedrijf	Adres	Lid
Arcade Media Groep	Vijzelgracht 55	
Gebroeders Winter	Vijzelgracht 57	ja
Broodjeszaak Etenstijd	Vijzelgracht 59	ja
Devils & Angels	Vijzelgracht 61	ja
Cafe Le Patron Anonyme	Vijzelgracht 63	ja
Cafe de Gelaghkamer	Nieuwe Vijzelstraat 1	
Snackbar Eucalyptus	Nieuwe Vijzelstraat 3	
Simon Meijessen	Nieuwe Vijzelstraat 5	
Cafe Mulder	Weteringschans 163	ja
NH Carlton Hotel	Vijzelstraat 4	ja
De Vliegwinkel	Vijzelstraat 8	
Binck Bank	Vijzelstraat 20	
Gone with the Wind	Vijzelstraat 22	ja
Restaurant Selecta	Vijzelstraat 26	ja
Cafe P.king	Herengracht 515	ja
De Bazel Conferencecenter	Vijzelstraat 32	ja
Stadsarchief	Vijzelstraat 32	ja
Stadsboekwinkel	Vijzelstraat 32	ja
Restaurant Me Gusta	Vijzelstraat 66	
Mediamatic BANK	Vijzelstraat 68-72	
Printerette	Vijzelstraat 76	ja
	Vijzelstraat 78	
	Vijzelstraat 80	
Consulat General de France	Vijzelgracht 2	
Maison Descartes	Vijzelgracht 2a	
	Vijzelgracht 6 sous	
	Vijzelgracht 8 sous	
NZlijn	Vijzelgracht 20	
	Vijzelgracht 22	
AFM Autoriteiten	Vijzelgracht 50	ja
Mail & Female	Nieuwe Vijzelstraat 2	